

# Eladó Családi ház, 164 m<sup>2</sup>, 752 m<sup>2</sup> telek, Kiskunhalas

**64 990 000 Ft** ( ~156 814 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690200570
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1925
<b>Felújítás éve:</b>	1980-as években
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Kiskunhalason 164 m<sup>2</sup>-es polgári ház eladó

Bács-Kiskun megye Kiskunhalas központjának közelében felújítandó, 164 nm-es polgári családi ház eladó. A mészhomok téglá szerkezetű ingatlan az 1920-as években épült. Található benne három tágas szoba, nappali, konyha, fürdőszoba+WC és egy kamra. A fűtésről gázcirkó kazán gondoskodik. A világos kelet-nyugati fekvésű, jó elosztású családi ház padlózata járólappal, valamint parkettával van ellátva. Az épület tetőszerkezete cserépfedéssel van ellátva. Az ingatlan részben alápincézett. A telken található még egy 100 m<sup>2</sup>-es melléképület, mely korábban orvosi rendelőként funkcionált, utcafronti bejárattal rendelkezik. Az ingatlan egy 750 nm-es gondozott, összközműves telken helyezkedik el ősfákkal övezve. Az udvarban a parkoláshoz 3 garázs áll rendelkezésre. Kétgenerációs lakóháznak, vagy akár vállalkozás folytatására is alkalmas az ingatlan (rendelőnek, irodának..stb) Az ingatlan a belvárostól két perc sétára helyezkedik el, könnyen megközelíthető. Bővebb információért keressen bizalommal!

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szalai Adrienne**  
ingatlanértékesítő

+36 70 358-3737  
adrienne@bazisingatlan.hu