

# Eladó Családi ház, 73 m<sup>2</sup>, 722 m<sup>2</sup> telek, Bácsalmás

## 25 900 000 Ft ( ~64 012 € )



### Bácsalmás újívárosi részen 73 nm-es családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Bácsalmás, újívárosi részen, beépíthető tetőteres, 73 nm-es családi ház eladó. A téglá szerkezetű ingatlan 1992-ben beton alagra épült. Az ingatlanban található kettő szoba, étkező, közlekedő, fürdőszoba, WC, előszoba, konyha és kamra. Az épület egy része alatt szuterén húzódik, amely 35nm-es. A fűtésről gázkazán és egy beépített kandalló, a hűtés/fűtésről klíma gondoskodik. A házban padlófűtésen keresztül történik a hőleadás. A világos, jó elosztású ház járólapos és padlószőnyeges burkolattal van ellátva. Új műanyag hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, a földemet szigeteléssel látták el. A konyhabútor az ár részét képezi. Az ingatlan 722 nm-es gondozott, összközműves telken található. A telken két kocsi beállítására alkalmas épület és egy fatárolós helyiség található. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézással segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #690200789             |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Jó                     |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Kondenzációs kazán     |
| Építés éve:       | 1992                   |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Tájolás:          | Kelet-nyugat           |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Alex**  
ingatlanértékesítő, ügyvezető

+36 30 347-1177  
alex@bazisingatlan.hu