

# Eladó Családi ház, 154 m<sup>2</sup>, 719 m<sup>2</sup> telek, Bácsalmás

**41 999 000 Ft** ( ~102 135 € )



## Bácsalmáson 154 nm-es családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Bácsalmás, csendes, nyugodt környéken, 154 nm-es családi ház eladó. A téglá szerkezetű ingatlan 1995-ben épült. Található benne három szoba, amerikai konyhás nappali, közlekedő, két fürdőszoba, két WC, előszoba, mosókonyha, kamra, gardrób és egy garázs. A fűtésről kondenzációs gázkazán és vízteres kandalló, a hűtés/fűtésről két klíma gondoskodik. A házban padlófűtésen keresztül történik a hőleadás. A világos, jó elosztású ház járólapos és padlószőnyeges burkolattal van ellátva. Az ingatlanban a víz- és villanyhálózat korszerű állapotban van. A ház hőszigetelt műanyag nyílászárókkal rendelkezik, melyek redőnyökkel ellátottak. A földem 20 cm-es szigeteléssel rendelkezik. Az ingatlanban ipari áram, fűtő kút, elektromos kapu és garázkapu megtalálható. Az épületben a konyha teljes gépészettel és a többi helyiségben a beépített bútorok az ár részét képezik. Az ingatlan egy 719 nm-es parkosított, összközműves telken található. Az udvarban egy garázs, több tároló helyiség és egy kiülő került kialakításra. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézésel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201010
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1995
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Alex**  
ingatlanértékesítő, ügyvezető

+36 30 347-1177  
alex@bazisingatlan.hu