

# Eladó Tanya, 87 m<sup>2</sup>, 3 363 m<sup>2</sup> telek, Bácsalmás

**4 900 000 Ft** ( ~12 199 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201055
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



### **Boruzs Balázs**

bankfüggetlen személyi bankár,  
ingatlanközvetítő

+36 30 652-4171  
balazs@bazisingatlan.hu

## Bácsalmás külterületén felújítandó tanya eladó

Bács-Kiskun megye, Bácsalmás külterületén tanya akácerdővel eladó. A 87 nm-es tanyaépület földút mentén helyezkedik el. Az ingatlan vályog falazatú. Található benne kettő szoba, konyha+étkező, fürdőszoba, előszoba, kamra és két tároló. Az otthon melegéről kályha gondoskodik. Az ingatlan padlószőnyeges, linóleumos és járólapos burkolattal van ellátva. Az ivóvíz és a villany adott az ingatlanban, a vízellátás hidroforról történik. A telek mérete 3363 nm-es, amely a tulajdoni lapon tanya és szőlő művelésű ágként szerepel. A vételár továbbá tartalmaz egy külön helyrajzi számon feltüntetett Bácsalmás külterületű tanyát és fásított területet. Ezen a területen az építményt lebontották, egy akácfa erdő található rajta. A teljes földterület mérete 4460 nm, amelyből a fásított terület 3900 nm. A két terület pár perc sétára található egymástól. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézéssel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!