

Eladó Tanya, 187 m², 30 634 m² telek, Tázlár

69 900 000 Ft (~180 215 €)



Adatlap sorszáma: #690201084

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Kilátás:	Természetre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Energ. tan.:	DD

Tázlár közelében, újszerű, többgenerációs tanya eladó

Bács-Kiskun megye, Tázlár külterületén 30.634 m² területen tanya eladó, melyen található 187 m²-es lakóház, 120 m²-es melléképület /istálló/, és 80 m²-es szénatároló található, mobil kerítéssel körbevéve. Az ingatlanban 3 szoba, konyha, étkező, nappali, 3 fürdőszoba, közlekedők, mosókonyha, előtér, tároló került kialakításra, valamint külön bejárattal helyet kapott egy konyha-étkező többfunkciós épített kemencével, illetve egy kazánház. A beton alapra, téglából épült ház födém szerkezete vasbeton, mely alkalmassá teszi a tetőtér beépítését, a lakótérből nyitható lépcsőzettel. A ház 10 cm kőzetgyapot szigetelést kapott, a mennyezeti szigetelés lépésálló polisztirollal történt, a cserepes fedésű héjazat szigetelő fóliával ellátott. Az ingatlan padozata minden helyiségben járólapos, a műanyag nyílászárók szúnyoghálós felszereltek. Az ingatlan fűtése rejtett csőhálózaton, radiátoros rendszerben történik vegyes tüzelésű kazánnal, 1500 literes puffertartály beépítésével. A villanyhálózat 20 éve teljes felújításon esett át, ekkor külön biztonsági kapcsolók kerültek felszerelésre. Ipari áram adott, szükség esetén a megvásárolt aggregátor egy kapcsoló segítségével működésbe hozható. A melegvizet napelemes villanybojler biztosítja. Az esővíz és a szennyvíz elvezetése minden épületből 2 derítőbe történik. A melléképületben tároló, fűthető helyiségben a hidrofor és több bejáratú istálló lett kialakítva lefolyókkal. A vasszerkezetre készült, Lindab

Az Ön kapcsolattartója:



Opauszki Ilona
ingatlanértékesítő

+36 20 240-4983
ilona@bazisingatlan.hu