

Eladó Családi ház, 75 m², 909 m² telek, Érsekcsanád

35 000 000 Ft (~85 115 €)



Adatlap sorszáma:	#690201153
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2018
Felújítás éve:	2024
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Érsekcsanádon bővíthető családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Érsekcsanád településen eladó egy 75 m²-es, újszerű kis családi ház. A téglafalazatú ingatlanban egy amerikai konyhás nappali, egy fürdőszoba+WC, spádz, egy emeleti előtér, kettő kisebb és egy nagyobb szoba található. A fűtésről gáz-és vegyesüzemű kazán gondoskodik. Továbbá kettő hűtő-fűtő klíma. A ház ablakai, valamint a bejárati ajtó műanyag. Az ingatlan szobái parkettával, laminált lappal burkoltak, míg a többi helyiség metlaci borítást kapott. A ház oldalában található a kazánház. A 909 m²-es összközműves, fűtő kúttal ellátott telken van még egy nagyobb szerkezetkész épület is. Az épület tervei az új tulajdonos rendelkezésére állnak. Az eredeti tervek szerint a két ház összeépíthető. A telken található még egy szerszámhároló és egy tetővel rendelkező főzőhely is. 2024 őszén új klímák kerültek beszerelésre, a konyhabútort kicserélték, beépített tűzhely és páraelszívó is helyet kapott. A fürdőszobába új zuhanykabin hamarosan beépítésre kerül. Az új gázkazán is már felszerelésre vár. A ház körbe szigeteléséhez szükséges anyagok rendelkezésre állnak.

Baja területén kisebb földszintes családi ház beszámítható. Vevő ügyfeleinket díjmentes hiteltanácsadással segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információkért várom hívását.

Az Ön kapcsolattartója:



Jánosi Brigitta
ingatlanértékesítő

+36 70 604-0740
brigi@bazisingatlan.hu