

# Eladó Családi ház, 104 m<sup>2</sup>, 1 007 m<sup>2</sup> telek, Dávod

## 32 000 000 Ft ( ~79 876 € )



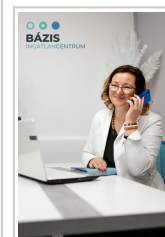
**Adatlap sorszáma:** #690201194

<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1983
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Dávod településen 104 nm-es családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Dávod településen 104 nm-es családi ház eladó. Az ingatlan az 1980-as években épült téglafalazattal, beton alapra, szinteltolós megoldással. A földszinten található benne egy hatalmas nappali kandallóval, étkező, konyha, előszoba, kamra, WC, lejáró a szuterénba. A félemeleten három szoba, fürdőszoba, közlekedő beépített szekrényekkel lett kialakítva. A ház egy része alatt szuterén húzódik, ahol kazánház, mosókonyha és a garázs található, valamint egy zuhanyzó. A fűtésről vegyes tüzelésű kazán és gázkazán gondoskodik, továbbá a nappaliban egy kandalló és egy hűtő/fűtő klíma is rendelkezésre áll e célból. Az ingatlan teljesen szigetelt, nemes vakolattal ellátott. A nappaliban hőszigetelt bejárati ajtó került beépítésre és az ablakokat is műanyagra cserélték. A világos, jó elosztású családi ház járólapos, padlószőnyeges és burkolattal van ellátva. A nappaliból egy szép falépcső vezet a hálószobákhoz. Az ingatlan egy 1007 nm-es összközműves, ipari árammal ellátott telken található. A parkosított udvarban egy 30 nm-es terasz és hátul állattartásra alkalmas épületek, valamint egy kis tároló kapott helyet. Ez utóbbi alatt pincét alakítottak ki. A telek két utcáról is megközelíthető. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel és CSOK tanácsadással és teljes körű ügyintézésrel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

### Az Ön kapcsolattartója:



**János Brigitta**  
ingatlanértékesítő

+36 70 604-0740  
brigi@bazisingatlan.hu