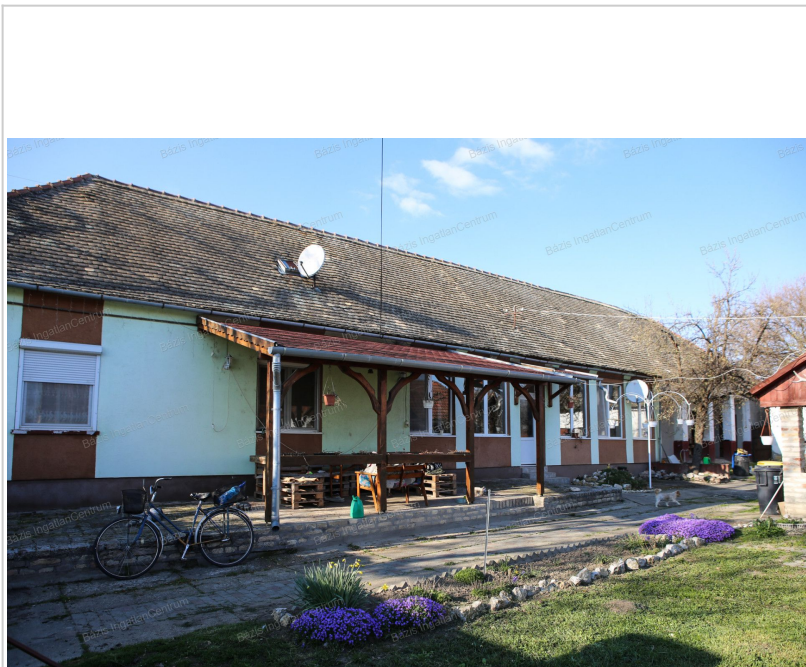


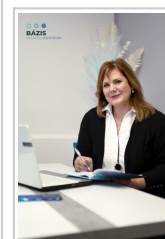
# Eladó Családi ház, 130 m<sup>2</sup>, 1 755 m<sup>2</sup> telek, Gara

## 24 900 000 Ft ( ~60 553 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201208
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gáll Anett**  
ingatlanértékesítő, látványtervező

+36 70 332-1381  
anett@bazisingatlan.hu

### Garán 130 m<sup>2</sup>-es, 2 garázsos családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Gara központjában, mégis csendes részen, felújított, összközműves, 130nm-es családi ház eladó. Az ingatlan 1979-ben épült, téglából és kis részben vályog szerkezetű. Található benne kettő és fél hálószoba, nappali-konyha-étkező egy légtérben, spájz, fürdőszoba (fürdőkádból + zuhany) és WC, valamint hőszigetelt ablakokkal ellátott, beépített folyosó. Udvari külön bejárattal van még egy 22m<sup>2</sup>-es helyiség, ahol egy kemence is beépítésre került. Az ingatlan fűtéséről gázcirkó kazán gondoskodik, de lehetőség van a vízteres kandalló használatára is. A nappali helyiségben hűtő-fűtő klíma található. A világos, jó elosztású otthon járólapos, laminált burkolatokkal van ellátva. Az ingatlanba hőszigetelt műanyag, illetve egyedi fa nyílászárók kerültek beépítésre. A falakat 5 cm-es külső hőszigeteléssel látták el. A családi ház egy 1755 nm-es, parkosított, összközműves, fűtött kúttal ellátott telken található. Tartozik hozzá pince, 2 garázs, több melléképület, ólak, hátsó udvar, így akár állattartás céljából is megfelelő választás lehet. A ház egy része alatt pince húzódik. Az ingatlan saroktelken fekszik, így két utcáról is van nagykapu bejáró. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézésel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért kérem keressen telefonon!