

Eladó Műhely, 1 738 m², 11 816 m² telek, Mélykút

134 990 000 Ft (~328 339 €)



Mélykút iparterületén, 11.816 nm-es területen, műhely és raktár

Bács-Kiskun megye Mélykút iparterületén, 11.816 nm-es területen, 1418 nm-es műhely 320 nm-es raktárral eladó. Az 1418 nm-es ingatlan beton alagra épült, fémvázás szerkezettel és 6 cm-es szendvicspanel borítással. 2008-ban a tetőszerkezet felújításra került, új trapézlemez borítással, gipszkartonozással és szigeteléssel látták el. Az engedélyekkel rendelkező műhelyben található még iroda, étkező, WC, tároló és raktár helyiségek. A csarnokba kétrétegű fém nyílászárók kerültek beépítésre. Fűtése 2db Hungaro Therm hőlégbefúvós, fatüzelésű kazánal történik. Az iparterületen víz és villany megtalálható, gázcsonk a telken helyezkedik el. A létesítményben ipari áram került kiépítésre, összesen: 3*125A található benne. A terület közvetlen vasút mellett helyezkedik el, saját vasúti pálya is fut az épülethez, de jelenleg nem üzemel. Raktár helyiség 3000 nm-es betonozott területen található, teherautó rakodására és anyag mozgatására kialakított rész. Az ingatlan kiváló befektetési lehetőség termelési és raktározási célokból is. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézéssel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

Adatlap sorszáma:	#690201210
Szobák:	2
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2008
Tájolás:	Kelet-nyugat
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Derítő

Az Ön kapcsolattartója:



Kovács Alex
ingatlanértékesítő, ügyvezető

+36 30 347-1177
alex@bazisingatlan.hu