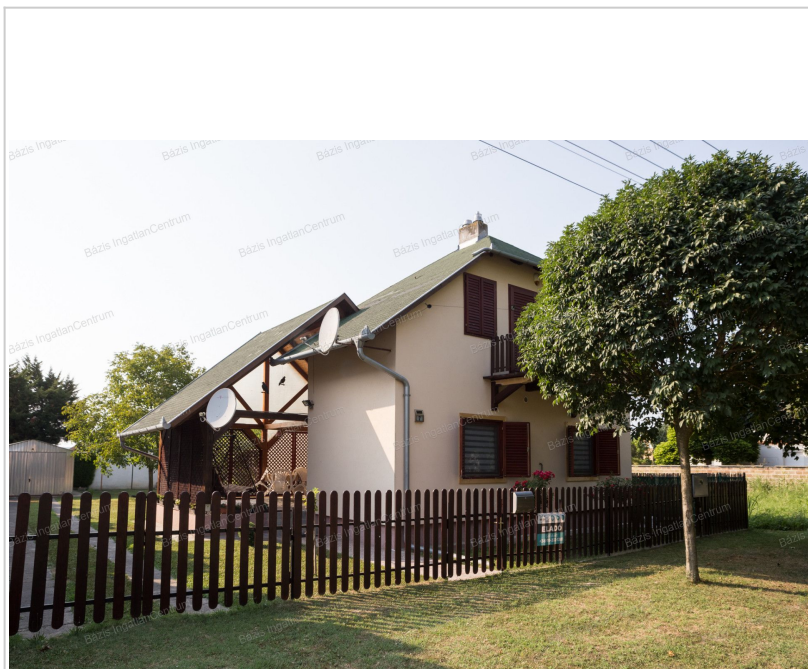


# Eladó Nyaraló, 85 m<sup>2</sup>, 544 m<sup>2</sup> telek, Dávod

**19 900 000 Ft** ( ~50 510 € )

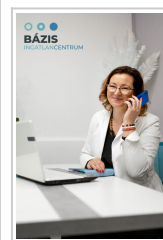


<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201276
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Könnyszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2003
<b>Tájolás:</b>	Észak-dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Energ. tan.:</b>	C

## Dávod, Püspökpusztán kétszintes, téliésített, strand közeli nyaraló eladó

Bács-Kiskun megye Dávod Püspökpuszta településen szépen karbantartott, jó kialakítású, kétszintes nyaraló hatalmas fedett terasszal eladó. Az ingatlan egy 544 nm-es, szépen gondozott telken fekszik. A 85 m<sup>2</sup>-es, könnyűszerkezetes épület beton alappal rendelkezik. Jól szigetelt, korszerűen kialakított, téliésített nyaraló. Nyílászárói fa szerkezetűek, az ablakokon, ajtókon zsalugáter található. A körbekerített kert gondozott, parkosított, gyümölcsfákkal telepített, a végében különálló garázs, valamint egy kerti zuhanyzó és egy sütőgető kapott helyet. A ház mindössze 300 méterre fekszik a strandtól. A házba a fedett teraszon keresztül jutunk, mely ebédlőasztallal, hintaágygal felszerelt. Belépve a nappali-étkezőben találjuk magunkat. A földszinten 1 hálószoba, konyha, fürdőszoba és külön WC található, míg az emeleten további 2 hálószoba, dolgozó sarok, erkély és egy kisebb belmagasságú „gyerek” fürdőszoba, WC lett kialakítva. Az épületben háromféle fűtésrendszer került kialakításra: gázkazán, vízteres kandalló a nappaliban és klíma az emeleten. Püspökpusztán nincs csatornahálózat, a szennyvizet derítőbe lehet kivezetni. Bővebb információért hívjon bizalommal!

## Az Ön kapcsolattartója:



**Jánosi Brigitta**  
ingatlanértékesítő

+36 70 604-0740  
brigi@bazisingatlan.hu