

# Eladó Családi ház, 96 m<sup>2</sup>, 718 m<sup>2</sup> telek, Kecel

**25 490 000 Ft** ( ~62 000 € )



## Kecel központjában 3 szoba+nappalis családi ház eladó

Bács-Kiskun megye, Kecel központjában 96 m<sup>2</sup>-es családi ház eladó. A beton alappal és téglafalazattal rendelkező ingatlan földszintjén helyet kapott egy szoba, nappali, konyha, étkező, fürdőszoba, WC, előszoba és egy kamra. Az emeleti részen 2 szoba található. Az otthon melegét gáz-cirkó kazánról üzemelő központi fűtés biztosítja radiátoros hőleadással, de lehetőség van cserépkályhával is fűteni. Az elmúlt években a radiátorok egy részét és az emeleti villanyvezetékeket újra cserélték, illetve 10 cm földm szigetelést kapott az ingatlan. A 718 m<sup>2</sup> nagyságú rendezett telken található egy 36 m<sup>2</sup>-es kis ház, amiből akár külön lakrészt is ki lehet alakítani a felújítása után. A villannyal ellátott épületben három helyiség található. Fűtő kút és garázs rendelkezésre áll. Az ingatlan jó állapotú, akár felújítás nélkül birtokba vehető. Bővebb információért keressen bizalommal!

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #690201364             |
| <b>Szobák:</b>           | 4                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán               |
| <b>Építés éve:</b>       | 1989                   |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Víz az épületben       |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy Erzsébet**  
ingatlanértékesítő

+36 30 947-3089  
bobe@bazisingatlan.hu