

# Eladó Családi ház, 192 m<sup>2</sup>, 948 m<sup>2</sup> telek, Sükösd

**43 900 000 Ft** ( ~111 289 € )



## Sükösdön jó állapotú, vállalkozásra is alkalmas családi ház eladó

Bács-Kiskun megye, Sükösd 192 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú családi ház eladó. A beton alappal és téglá falazattal rendelkező ingatlan földszintjén kialakításra került egy szoba, nappali, közlekedő, előszoba, étkező, konyha, fürdőszoba, WC és egy kamra. Az emeleten 2 szoba, fürdőszoba WC-vel és egy közlekedő található. A ház alatt szuterén helyezkedik el, ahol kazánház és tárolók kaptak helyet. Az otthon melegét vegyestüzelésű és gázcirkó kazánról üzemelő központi fűtés biztosítja radiátoros hőleadással, a hűtésről klíma gondoskodik. Az elmúlt években új nyílászárókat, részben új vízvezetékeket, új gázkazánt és 10 cm külső szigetelést kapott az ingatlan, valamint felújították a fürdőszobát is. A 948 m<sup>2</sup>-es, két utcáról is megközelíthető telken található egy 26 m<sup>2</sup>-es, régen boltként funkcionáló, vízzel és villannyal ellátott melléképület, garázs, több tároló és ólak is. Fúrt kút és ipari áram rendelkezésre áll. A ház jó állapotú, felújítás nélkül birtokba vehető. Méretéből adódóan több generáció együttélésére és vállalkozásra is alkalmas. Bővebb információért keressen bizalommal!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201424
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1987
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Nagy Erzsébet**  
ingatlanértékesítő

+36 30 947-3089  
bobe@bazisingatlan.hu