

# Eladó Családi ház, 227 m<sup>2</sup>, 357 m<sup>2</sup> telek, Kiskőrös

**69 990 000 Ft** ( ~170 238 € )



## Kiskőrös, Mészáros Lőrinc utcában, 227 nm-es családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Kiskőrös, Mészáros Lőrinc utcában, 227 nm-es családi ház eladó. Az ingatlan beton alagra épült, téglá szerkezetű. A 108 nm-es földszinten található kettő szoba, közlekedő, előtér, lépcsőház, kamra, fürdőszoba+WC, garázs, valamint egy 35 nm-es terasz. A 119 nm-es emeleti részen található kettő szoba, nappali, közlekedő, kettő WC, fürdőszoba, konyha+étkező és egy 30 nm-es erkély. A fűtésről gázkazán, a hűtés/fűtésről klíma gondoskodik. A házban radiátorokon keresztül történik a hőleadás. A világos, jó elosztású ház járólapos, padlószőnyeges, parkettás és laminált burkolattal van ellátva. Az ingatlanban a víz és villanyhálózat teljes cseréje megtörtént. Műanyag hőszigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, a külső falazatot 5 cm-es hőszigeteléssel látták el. A tetőszerkezetét cserélték, és új cserépfedést kapott. Az ingatlanba riasztó, ipari áram és elektromos garázskapu megtalálható. Az épületben a konyha teljes gépészettel és a többi helyiségben a beépített bútorok az ár részét képezik. Az ingatlan 357 nm-es térkövezett, parkosított, összközműves telken található. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézésel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201425
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2005
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Alex**  
ingatlanértékesítő, ügyvezető  
+36 30 347-1177  
alex@bazisingatlan.hu