

# Eladó Családi ház, 73 m<sup>2</sup>, 1 430 m<sup>2</sup> telek, Jánoshalma

## 6 800 000 Ft ( ~16 537 € )



### Jánoshalmán 73 m<sup>2</sup>-es családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Jánoshalma, Kiss Ernő utcában, 73 m<sup>2</sup>-es családi ház eladó. A vegyes falazatú ingatlan két szoba (az egyik külön bejárattal az udvarról közelíthető meg), előszoba, fürdőszoba+WC, tároló, kazánház helyiségekből áll. Konyha jelenleg nincs, de a kialakítása megoldható. Az otthon melegét vegyestüzelésű kazán, a melegvizet villanybojler biztosítja. Egy 2017-ben történt felújítás során új kazánt, műanyag nyílászárókat, redőnyöket, új villany- és vízhálózatot, valamint külső szigetelést és színezést kapott az ingatlan. A családi ház egy 1430 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, víz, villany és csatorna közművel rendelkezik, gázcsanak telken belül megtalálható. A tehermentes, azonnal birtokba vehető ingatlan kamera- és riasztó rendszerrel van felszerelve. Bővebb információért keressen bizalommal!

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #690201427             |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                 |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Fűtés:</b>            | Vegyes tüzelés         |
| <b>Építés éve:</b>       | 1929                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2017                   |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Gázcsanak a telken     |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kapronczai Attila**  
ingatlanértékesítő, ügyvezető

+36 30 850-5451  
attila@bazisingatlan.hu