

Eladó Családi ház, 189 m², 704 m² telek, Jánoshalma

29 990 000 Ft (~72 931 €)



Jánoshalmán kétgenerációs családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Jánoshalma fő útjának közelében eladó egy kétgenerációs családi ház. A három szintes ingatlanak jelenleg az első emeleti szintje lakott, melyen két hálószoba, egy nappali-konyha egy légtérben, egy fürdőszoba+WC, egy épített zuhanyzó, egy étkező, valamint egy terasz került kialakításra. A földszinten korábban egy külön bejáratú vendéglátó egység üzemelt, melynek üzlettere még most is rendelkezésre áll, de akár át is alakítható. Ezen kívül itt található a kazánház egy újszerű kazánnal, illetve a befejezésre váró fürdőszoba, külön WC-vel. A ház tetőtere igény szerint beépíthető. Az ingatlanban 2023-ban történt felújítás, mely során kicserélték a víz- és villanyvezetékeket, a csatornahálózatot, illetve a fűtés korszerűsítése is megtörtént, új gázkazánt és új vegyestüzelésű kazánt szereltek be, továbbá új radiátorokat, új műanyag nyílászárókat, redőnyöket szereltek be. A nappaliban egy kandalló is helyet kapott. A nyári melegben a kellemes hőérzetet két inverteres klíma biztosítja. A tetőszerkezeten, a felújítását követően, új Bramac cserepeket helyeztek el. Az ingatlan egy 704 m²-es, összközműves telken található, melyen baromfiól és egy kutyakennel is helyet kapott. A kert kiválóan alkalmas háztáji gazdálkodásra. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézással segítjük az ingatlan megvásárlásában.

Adatlap sorszáma:	#690201455
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1983
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Kapronczai Attila
ingatlanértékesítő, ügyvezető

+36 30 850-5451
attila@bazisingatlan.hu