

# Eladó Családi ház, 105 m<sup>2</sup>, 1 650 m<sup>2</sup> telek, Hercegszántó

## 11 900 000 Ft ( ~28 939 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201463
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vegyyes
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Felújítás éve:</b>	2000
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Hercegszántón eladó egy 105 nm-es, kétszobás családi ház

Bács-Kiskun megye Hercegszántó településen eladó egy összközműves, 105 m<sup>2</sup>-es, vegyes falazatú, kétszobás családi ház. Az ingatlan beton alapra épült, téglá és vert falazattal rendelkezik. Található benne kettő szoba, konyha/étkező, fürdőszoba+WC, kamra, előszoba és egy külön bejárattal, de a házzal is összekötött előszoba és hálószoba. A szobák laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt. A tetőt 2000-ben újították fel, új léceket kapott, gerendákat cseréltek és a cserepek egy részét is kicserélték. A bejárati ajtó és a folyosó ablakai műanyagok, a többi nyílászáró fa szerkezetű. A belső ajtók közül néhányat újabbra cseréltek. Az épület kert felőli oldalát szigetelték. A ház hátsó bejáratánál fedett terasz lett kialakítva. A ház végében egy garázs kapott helyet. Az épület mögött művelhető kertrész található, az épület előtt pedig parkosított, rendezett udvar. A fűtésről gázkonvektor, illetve egy vegyes tüzelésű kazán gondoskodik. Az ingatlan egy 1640 nm-es, összközműves telken helyezkedik el. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézésel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Jánosi Brigitta**  
ingatlanértékesítő

+36 70 604-0740  
brigi@bazisingatlan.hu