

# Eladó Családi ház, 130 m<sup>2</sup>, 802 m<sup>2</sup> telek, Bácsalmás

**29 990 000 Ft** ( ~74 665 € )



## Bácsalmás, központjában, azonnal költözhető, többszintes családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Bácsalmás, központjában, azonnal költözhető, többszintes családi ház eladó. Az ingatlan 1989-ben épült téglafalazattal beton alapra. A földszinten található benne egy szoba, garázs, kamra, közlekedő, fürdőszoba+WC, konyha, étkező, tároló és egy beépített terasz, összesen 130 nm-es. A 104 nm-es, emeleti részen található kettő szoba, nappali, fürdőszoba, WC, közlekedő, étkező, konyha, kamra és loggia. A tetőtérben két szoba, WC, valamint egy közlekedő helyiség lett kialakítva. A fűtésről kondenzációs kazán gondoskodik. A világos, jó elosztású családi ház járólapos, padlószőnyeges és parkettás burkolattal van ellátva. Az ingatlan egy 802 nm-es, összközműves, ipari árammal ellátott telken helyezkedik el. Az ingatlanban található bútorok és ingóságok az ár részét képezik. A ház akár befektetési célból, illetve két generáció számára is kiváló választás lehet. A közelben megtalálhatók iskolák, önkormányzati intézmények, buszmegálló, boltok és piac. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézésel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201469
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1989
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Alex**  
ingatlanértékesítő, ügyvezető

+36 30 347-1177  
alex@bazisingatlan.hu