

# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 1 701 m<sup>2</sup> telek, Gara

## 16 900 000 Ft ( ~41 774 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201482
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Felújítás éve:</b>	1990
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gáll Anett**  
ingatlanértékesítő, látványtervező  
+36 70 332-1381  
anett@bazisingatlan.hu

### Garán háromszobás családi ház eladó

Bács-Kiskun megye Gara településen, 1960-ban épült, 1990-ben felújított, 120 m<sup>2</sup>-es családi ház, 1701 m<sup>2</sup>-es telken eladó. A házban 3 nagy szoba, folyosó, étkező, főzőfülke, spájz, fürdőszoba és WC, valamint az egyik szobából nyíló gardrób található. A vegyes falazatú ingatlan cseréptetős héjazattal ellátott. Az ingatlan belső burkolata laminált padló és kerámialap, falakon és a mennyezeten több felületen fa lambéria található. A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, a meleg vizet villanybojler, a hűtést klíma biztosítja. Az ingatlan 3 fázissal, és csatornahálózatra rákötéssel rendelkezik. A részben térköves udvar gondozott, virágokkal és több fajta gyümölcsfával beültetett. Az ingatlan kiválóan alkalmas állandó lakhatásra, továbbá állattartásra megfelelő ólakkal, garázzsal. Baja 18 km-re található, de a településen iskola, óvoda, idősek otthona, boltok, orvosi rendelő, gyógyszertár megtalálható. Érdeklődése esetén kérem hívjon telefonon!