

# Eladó Családi ház, 129 m<sup>2</sup>, 508 m<sup>2</sup> telek, Kiskunhalas

## 30 900 000 Ft ( ~77 042 € )



### Kétgenerációs családi ház Kiskunhalason eladó

Bács-Kiskun megye Kiskunhalas 129 m<sup>2</sup>-es, két lakrészből álló, négyszobás, vegyes falazatú családi ház eladó. A 66 m<sup>2</sup>-es, néhány éve teljes felújításon átesett lakrészben található kettő szoba, előszoba, konyha-étkező egyben, kamra, fürdőszoba, WC, valamint egy tágas terasz. Tartozik még hozzá egy kazánház és egy tároló, valamint egy utcafrontra nyíló garázs is. A családi ház fűtéséről ebben a részben egy vegyes tüzelésű kazán gondoskodik radiátoros hőleadással, továbbá egy hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll. A melegvizet egy villanybojler adja. A szobákban hajópadló és parketta van, a többi helyiség járólapos burkolatú, a nyílászárók műanyagra lettek cserélve. A másik, 63 m<sup>2</sup>-es lakrész felújítandó állapotú. Található benne három szoba, egy konyha, nappali és étkező egy légtérben, kamra, fürdőszoba, WC. A nyílászárók fából készültek, a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak. Igény szerint a két rész egybenyitható. Az 508m<sup>2</sup>-es rendezett telken található egy locsolásra alkalmas kerticsap, gyümölcsfák és egy 20 m<sup>2</sup>-es fatároló is. Bővebb információért keressen bizalommal!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201521
<b>Szobák:</b>	4 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1965
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szalai Adrienne**  
ingatlanértékesítő

+36 70 358-3737  
adrienne@bazisingatlan.hu