

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 1 219 m<sup>2</sup> telek, Gara

## 29 900 000 Ft ( ~73 274 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#690201549
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Garán családi ház külön apartmannal eladó

Bács-Kiskun megye Gara településen, 2020-ban felújított, 100+32 nm-es családi ház eladó. Az ingatlan beton alapra épült, téglafalazatú. A 100 nm-es lakrészben található 1,5 hálószoba, nappali, étkező, konyha, fürdőszoba- WC, előszoba. A fűtésről konvektorok gondoskodnak. A világos, jó elosztású ház járólapos és laminált burkolattal van ellátva. A klímás ingatlanban a víz- és a villanyhálózat korszerűsítése is megtörtént, 3 fázis és fűtő kút is megtalálható. A felújításkor fa- és műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, valamint 10 cm szigetelést kaptak a külső falak. A ház egy 1219 nm-es telken helyezkedik el, amelyen van egy zárható kutyakennel is. Tartozik hozzá továbbá egy fedett garázs és egy 32 nm-es, apartmannak kialakított melléképület, amely áll 1 szoba, konyha-étkező, és fürdőszoba+WC helyiségekből. A telek hátsó, zárt részén őszibarack- és körtefa, valamint több ól, található, így akár állattartás céljából is megfelelő választás lehet. Az ingatlan szennyvízhálózatra rá lett kötve. Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézéssel segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen telefonon!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gáll Anett**  
ingatlanértékesítő, látványtervező  
+36 70 332-1381  
anett@bazisingatlan.hu